



clydebank housing association

Shared Ownership Information Leaflet in Kurdish

Shared Ownership

خاوهندارییهتی هاوبهش (شێرد ئۆنهرشیپ)

What is Shared Ownership housing?

Some Housing Associations will allow you to buy a share of a house and pay a reduced rent on the rest. For example, you can buy a quarter or a half of the house (either by borrowing money or paying outright for your share) and pay rent on the rest. Later on you can buy further quarters of the house until you have bought the whole thing. Then you will no longer need to pay any rent. You will make payments every month, one to the mortgage lender (if you have one) and one in rent to the Housing Association.

خاوهندارییهتی هاوبهشی خانویهره چی یه؟

ههندیك له كۆمهلهكانی نیشتهجێکردن رینگه دهدهن به كړینی بهشیکی خانویهك و كرییهکی داشكاو دهدهیت كه كړی ئهوه بهشیه كه ماوهتهود. بۆ نمونه، ئهتوانیت چارهكینك یان نیوهی خانویهك بكریت (یان پارهی بۆ قهرز بكریت یان یهكسهر پارهی بهشكهی خۆت بههیت) كړی بهشكهی تری بههیت. پاشان ئهتوانیت بهشكهكانی تری خانویهك بكریت تا دهیته خاوهنی ههسووی. ههتا وای لێدیت كه پیننمویت كړی بههیت. ههسوو مانگینك دوو جۆره بری پاره دهدهیت. برێکیان بۆ دزگای مۆرگینج بهخش (عهقاردهر- نهگهر له عهقار پارهتان وهگرتهبو) وه برێکی تریان بۆ كۆمهلهی نیشتهجێکردن.

Shared Ownership is a good option for you if you want to own your own home but cannot afford a full mortgage.

خاوهندارییهتی هاوبهش ههلیکی زۆر باشه بۆ تۆ نهگهر ویستت ئهوه خانوه بكریت كه تیایدا دهژیت بهلام ناتوانیت قهرزی مۆرگینج به تهواوی (عهقار) بهدهست بهیتیت.

How to apply

Ask the Housing Associations in your area whether they have a Shared Ownership scheme. If they do, you can apply by filling in an application form. Ask for help filling in the form if you need it.



clydebank housing association

Shared Ownership Information Leaflet in Kurdish

چۆن داواکاریه کەت پیشکەش دەکەیت؟

پرسیار بکە لە کۆمهلهی نیشتهجێکردنی ناوچهکەى خۆت که نایا پلانی خاوەنداریهتی هاوبهشیان ههیه. نهگەر ههیان بوو، نهتوانیت داواکاریه کەت پیشکەش بکەیت به پرکردنهوهی فۆرمیتهک. داواى یارمهتی بکە نهگەر پێویست پێ بو له پرکردنهوهی فۆرمهکە.