



clydebank housing association

Shared Ownership Information Leaflet in Polish

Shared Ownership

Wspólne prawo własności

What is Shared Ownership housing?

Some Housing Associations will allow you to buy a share of a house and pay a reduced rent on the rest. For example, you can buy a quarter or a half of the house (either by borrowing money or paying outright for your share) and pay rent on the rest. Later on you can buy further quarters of the house until you have bought the whole thing. Then you will no longer need to pay any rent. You will make payments every month, one to the mortgage lender (if you have one) and one in rent to the Housing Association.

Czym jest nieruchomości objęta wspólnym prawem własności?

Niektóre Spółdzielnie Budowlano-Mieszkaniowe umożliwiają zakup udziału w nieruchomości i wpłacanie zredukowanego czynszu za pozostałą jej część. Przykładowo, można zakupić jedną czwartą lub połowę domu (zaciągając pożyczkę pieniężną bądź płacąc w gotówce za udział) i uiszczać czynsz za resztę. Później można dokupić dalszą część domu aż do spłacenia całej jego wartości. Wówczas nie będą Państwo musieli więcej opłacać czynszu. Opłaty należy uiszczać comiesięcznie do Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej za czynsz oraz do kredytodawcy w celu spłacenia pożyczki (o ile taka została zaciągnięta).

Shared Ownership is a good option for you if you want to own your own home but cannot afford a full mortgage.

Wspólne prawo własności jest dobrym rozwiązaniem, jeśli pragną Państwo zakupić własny dom, a nie stać Państwa na opłacenie całej kwoty zastawu pod dom.

How to apply

Ask the Housing Associations in your area whether they have a Shared Ownership scheme. If they do, you can apply by filling in an application form. Ask for help filling in the form if you need it.



clydebank housing association

Shared Ownership Information Leaflet in Polish

Jak się ubiegać?

Należy zwrócić się do Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej w Państwa okolicy z zapytaniem, czy dysponują wspólnym prawem własności. Jeśli tak, mogą Państwo złożyć wniosek, wypełniając formularz podaniowy. Prosimy zwrócić się o pomoc przy wypełnianiu formularza w razie takiej potrzeby.